

Номер закупки: 085-00 14090

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»
С.Р. Кабиров
03.08 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-333805
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Москва 6 ЦАО г.Москва, ул.Неглинная, д.17, стр.3
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение проектных работ
по титулу: Модернизация ТП-10/0,4кВ № 20925 с установкой системы охранной сигнализации и подключением на пульт централизованного наблюдения, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Неглинная, д.17, стр.3 (1 шт.(прочие))

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ТЗ № МКС/2024/6/281 от 07.11.2024

СОСТАВ ЛОТА:	
Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
☒ Разработка исходно-разрешительной документации	
☐ Оформление земельно-правовых отношений	
☒ Получение ТУ от сторонних организаций	
☐ Выполнение изыскательских работ	
☐ Разработка вариантов основных технических решений	
☐ Разработка технико - экономического обоснования	
☒ Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями . В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС.
☐ Выполнение авторского надзора	
☐ Проведение государственной экспертизы	
☐ Строительство на условиях "под ключ"	
☐ Выполнение подготовительных работ	
☐ Выполнение строительных работ	
☐ Выполнение монтажных работ	
☐ Предоставление оборудования	
☐ Предоставление материалов	
☐ Выполнение шеф-монтажных работ	
☐ Выполнение пуско-наладочных работ	
☐ Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐ Сдача объекта приемочной комиссии	
☐ Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☒	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота:	80 710.41 руб.	с НДС, в том числе НДС 22%
в т.ч.		
ПИР	80 710.41 руб.	
СМР	0.00 руб.	
Оборудование	0.00 руб.	
ПНР	0.00 руб.	
Прочие	0.00 руб.	
Непредвиденные работы и затраты	0.00 руб.	

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)	
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости	

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: «30» декабря 2026г

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»



А.И. Челнаков

Начальник отдела торгово-закупочных процедур



А.В. Хмарук

Утверждаю
Генеральный директор Фирмы «Московские кабельные сети»
Челнаков А.И.
« » 2026 г.

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР"(распредсать, при оценке полной стоимости менее 100 млн. руб. с НДС)

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-333805

Наименование инвестиционного проекта: Модернизация ТП-10/0,4кВ № 20925 с установкой системы охранной сигнализации и подключением на пульт централизованного наблюдения, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Неглинная, д.17, стр.3 (1 шт.(прочие))

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР													
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	План									
				Стоимость, рублей									
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-изыскательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие за вычетом ОКС, ПНР и ППР	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО		
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	13	14		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н/д	с.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д	0.00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	н/д	с.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д	0.00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д	0.00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Смета в текущем уровне цен	12.2022	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н/д	1:9 369.80	34 537.71	20 089.80	50 224.49	12 735.80	3 723.54	н/д	н/д	240 681.14	
Смета в текущем уровне цен	12.2022	Непредвиденные расходы	н/д	с.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7 220.42	н/д	н/д	7 220.42	
Смета в текущем уровне цен	12.2022	Итого	н/д	1:9 369.80	34 537.71	20 089.80	50 224.49	12 735.80	10 943.96	н/д	н/д	247 901.56	
Смета в текущем уровне цен	12.2022	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	49 580.31	
Смета в текущем уровне цен	12.2022	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	297 481.87	
Затраты на реализацию	н/д	Отторговано сметн. стоимости	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	Законтрактованные объемы	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	Фактические объемы на начало года раскрытия	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	Незаконтрактованный остаток по договорам	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0.00	
Затраты на реализацию	н/д	Незаконтрактованный объем сметы год	н/д	1:9 369.80	34 537.71	20 089.80	50 224.49	12 735.80	10 943.96	н/д	н/д	247 901.56	
Затраты на реализацию	н/д	индекс директивного снижения	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	Незаконтрактованные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС	Индекс-дефлятор	1:9 369.80	34 537.71	20 089.80	50 224.49	12 735.80	10 943.96	н/д	н/д	247 901.56	
Затраты на реализацию	н/д	2024 год	109.113503262205	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	2025 год	107.816317063964	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	2026 год	105.262896868962	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	2027 год	104.420897989339	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	2028 год	104.420897989339	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	индекс приведения объемов по освоению в п.п. (подряд)	1.336297998186	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	индекс приведения объемов по освоению в п.п. (собственные)	1.317207399614	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	Не эконтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	н/д	159 513.62	46 152.67	26 845.96	67 114.89	16 775.69	14 624.39	н/д	н/д	331 027.22	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	62 850.31	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	393 877.53	
Затраты на реализацию	н/д	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС	н/д	159 513.62	46 152.67	26 845.96	67 114.89	16 775.69	14 624.39	0.00	н/д	331 027.22	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	62 850.31	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с учетом налогов	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	393 877.53	

Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:		2026	Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР										1 кв. 2023 г.			
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР		Нет														
Леп/п	Наименование	СМР	Сборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР			Расшифровка "прочих"						Итого: руб.		
					ПИР	Авторский надзор	Содержание задания	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по возм. объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-испытательных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границах зон с особыми условиями использования территории)	подготовка документации по планировке территории	(без НДС):			
1	Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах				50 224.49										50 224.49	
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"															
	2022/2021	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	
	2023/2022	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	
	2024/2023	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	
	2025/2024	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	
	2026/2025	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	
	2027/2026	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
	2028/2027	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
2029/2028	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
2030/2029	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
3	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	0.00	0.00	0.00	66 156.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	66 156.066	
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2026	0.00	0.00	0.00	66 156.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	66 156.07	
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000		
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0.00	0.00	0.00	66 156.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	66 156.07	
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2026	0.00	0.00	0.00	66 156.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	66 156.07	
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС				80 710.41										80 710.41	

Главный специалист ОТЗП Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»



Алиева В.Т. 14.05.2026

СВОДКА ЗАТРАТ
по инвестиционному проекту Р_I-333805

Модернизация ТП-10/0,4кВ № 20925 с установкой системы охранной сигнализации и подключением на пульт централизованного наблюдения, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Неглинная, д.17, стр.3 (1 шт.(прочие))

(наименование стройки)

Сметный расчет составлен в текущих ценах года: 2022

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1.1	строительных и монтажных работ	122.951
1.2	оборудования	35.574
1.3	ПИР	50.224
1.4	прочих затрат	39.152
2	кроме того НДС	47.033
3	Итого сметная стоимость с НДС в ценах на дату составления расчета	294.935
4	Законтраktованные объемы в твердо-фиксированной цене и собственные затраты, начисленные по факту	-
4.1	в т.ч. собственные затраты, начисленные по факту и включенные в сметную стоимость	-
4.2	в т.ч. собственные затраты, начисленные по факту и не включенные в сметную стоимость	-
4.3	в т.ч. заактированные затраты по договорам без НДС	-
4.4	в т.ч. НДС на заактированные затраты	-
4.5	в т.ч. не заактированные затраты по договорам без НДС	-
4.6	в т.ч. НДС на не заактированные затраты	-
5	Не законтраktованный остаток сметной стоимости в текущих ценах с НДС	294.935
5.1	в т.ч. услуги сторонних организаций с НДС	282.199
5.2	в т.ч. собственные затраты	12.736
6	Итого, планируемый объем финансирования капитальных вложений с учетом НДС	393.878
6.1	В том числе на 2021 год	-
6.2	В том числе на 2022 год	-
6.3	В том числе на 2023 год	-
6.4	В том числе на 2024 год	-
6.5	В том числе на 2025 год	-
6.6	В том числе на 2026 год	276.976
6.7	В том числе на 2027 год	116.902
6.8	В том числе на 2028 год	-
6.9	В том числе на 2029 год	-
6.10	В том числе на 2030 год	-
6.11	В том числе на 2031 год	-
7	Итого, полная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	393.878

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: « » 20 г.

Сводный сметный расчет
в сумме: 294.93 тыс. руб.

« » 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Модернизация ТП-10/0,4кВ № 20925 с установкой системы охранной сигнализации и подключением на пульт централизованного наблюдения, в т.ч. ПИР:
г.Москва, ул.Неглинная, д.17, стр.3 (1 шт.(прочие))

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2023 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Установка системы охранной сигнализации и подключение на пульт централизованного наблюдения (6 помещений с 6-тью отдельными входами)	115.15	0.00	34.54	0.00	149.69
		Итого по Главе 2	115.15	0.00	34.54	0.00	149.69
		Итого по Главам 1-2	115.15	0.00	34.54	0.00	149.69
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
2	Приказ Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр, п. 25, приложение 1, п. 39.1	Временные здания и сооружения (Установка системы охранной сигнализации и подключение на пульт централизованного наблюдения (6 помещений с 6-тью отдельными входами))	3.04	0.00	0.00	0.00	3.04
		Итого по Главе 8	3.04	0.00	0.00	0.00	3.04
		Итого по Главам 1-8	118.19	0.00	34.54	0.00	152.73
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 09-01	ПНР (Установка системы охранной сигнализации и подключение на пульт централизованного наблюдения (6 помещений с 6-тью отдельными входами))	0.00	0.00	0.00	20.09	20.09
4	Приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 335/пр, приложение 1, п. 51	Зимнее удорожание (Установка системы охранной сигнализации и подключение на пульт централизованного наблюдения (6 помещений с 6-тью отдельными входами))	1.18	0.00	0.00	0.00	1.18
		Итого по Главе 9	1.18	0.00	0.00	20.09	21.27
		Итого по Главам 1-9	119.37	0.00	34.54	20.09	174.00
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
5	Постановление Правительства РФ от 21.06.10 №468	Строительный контроль 2,14% (Установка системы охранной сигнализации и подключение на пульт централизованного наблюдения (6 помещений с 6-тью отдельными входами))	0.00	0.00	0.00	3.72	3.72
6	Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50	Содержание службы заказчика-застройщика 5,68% (Установка системы охранной сигнализации и подключение на пульт централизованного наблюдения (6 помещений с 6-тью отдельными входами))	0.00	0.00	0.00	12.74	12.74
		Итого по Главе 10	0.00	0.00	0.00	16.46	16.46
		Итого по Главам 1-10	119.37	0.00	34.54	36.55	190.46
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
7	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 12-01	ПИР (Установка системы охранной сигнализации и подключение на пульт централизованного наблюдения (6 помещений с 6-тью отдельными входами))	0.00	0.00	0.00	50.22	50.22
		Итого по Главе 12	0.00	0.00	0.00	50.22	50.22
		Итого по Главам 1-12	119.37	0.00	34.54	86.77	240.68
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
8	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (Установка системы охранной сигнализации и подключение на пульт централизованного наблюдения (6 помещений с 6-тью отдельными входами))	3.58	0.00	1.04	2.60	7.22
Всего по сводному расчету г. без НДС.			122.95	0.00	35.57	89.38	247.90

9	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 20%	24.59	0.00	7.11	15.33	47.03
		Всего с НДС	147.54	0.00	42.69	104.71	294.93

Ответственный исполнитель:

Филимонов А. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости

Молодцов Д.М.

7078м-2 12.12.2024

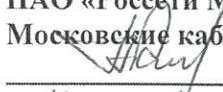
Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

«СОГЛАСОВАНО»

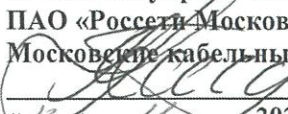
Первый заместитель директора -
Главный инженер филиала
ПАО «Россети Московский регион» -
Московские кабельные сети

 А.А. Клинков

« 14 » 14 2024 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор по безопасности –
начальник управления филиала
ПАО «Россети Московский регион»
Московские кабельные сети

 А.Н. Трудов

« 12 » 14 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

МКС/2024/6/281 от 07.11.2024

На выполнение ПИР по созданию системы охранной сигнализации и подключение
на пульт централизованного наблюдения, в помещениях ТП 10/0,4 № 17996:
г. Москва, улица Неглинная, д. 17, стр.3

1 Общие сведения

Выполнение проектно-изыскательских работ.

2 Цель проведения работ

Целью оборудования объекта системами охранной сигнализации является:

- обнаружение несанкционированного проникновения в помещения объекта;
- передача сигнала тревоги на пульт централизованного наблюдения (ПЦН).

3. Перечень нормативных и регламентирующих документов

Выполнение работ по проектированию, монтажу, подключению и пуско-наладке систем ОС должны быть выполнены в соответствии с:

- Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г., №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- ГОСТом Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. № 282-ст;

- Приказом Минэнерго России от 4 октября 2022 г. № 1070 «Об утверждении правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации»;

- Инструкциями по эксплуатации оборудования заводов-изготовителей;

- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ».

- Р 102-2024 «Методические рекомендации «инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации»;

- РД 78.36.002-2010 «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов технических средств охраны, систем контроля и управления доступом, систем охранного телевидения»;

- Приказом Министерства труда и социальной защиты от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

- РД 153-34.0-03.301-00 «Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий».

4. Краткая характеристика объекта

- объект представляет собой кирпичное (блочное) здание, в котором находятся 8 помещений с отдельными входами, оборудованными металлическими дверьми. В помещениях расположены 4 трансформатора, 3 щита собственных нужд, 1 ЩАП, 1 АВР, 2 сборки низкого напряжения и 2 ЯСН.

5. Сроки выполнения работ и порядок оплаты

Срок выполнения работ: в соответствии с техническим заданием на проведение закупки.

Оплата работ производится Заказчиком по безналичному расчету на основании подписанного с обеих сторон акта выполненных работ и счета-фактуры, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течении 30 рабочих дней после подписания акта приемки выполненных работ, при заключении Договора с субъектом МСП - 7 рабочих дней.

6. Требования.

6.1. Требования к Участнику

Наличие свидетельства (СРО) о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного, в установленном порядке, саморегулируемой организацией в области архитектурно-строительного проектирования, в приложении к которому имеется пункт: «Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности». Подтверждением членства в СРО является выписка из Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций. В случае, если выписка из Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций не представлена - эксперт проводит оценку на основании информации, размещенной в публичном источнике (на сайте Единого реестра).

6.2. Требования к Подрядчику

Персонал Подрядчика должен пройти инструктаж по правилам и мерам безопасности производства работ в филиале.

Подрядчик должен представить письмо руководителя организации, подтверждающего наличие необходимой аттестации персонала для проведения работ, с указанием работников, которым может быть предоставлено право выдачи наряда и которые могут быть назначены ответственными руководителями, производителями работ, членами бригады (с указанием группы по электробезопасности).

Работники Подрядчика при выполнении работ на территории Заказчика должны соблюдать технику безопасности, обеспечивать антитеррористические и противопожарные мероприятия.

В состав ОС должны входить:

- пульт контроля и управления;
- приемно-контрольные приборы;
- извещатели магнитоконтактные;
- извещатели оптико-электронные пассивные;
- источники резервного питания.

В рамках программы импортозамещения все ОС должны быть российского производства.

Для предотвращения несанкционированного проникновения на объект предлагаются следующие меры:

а) блокировать входные двери «на открывание» (магнитоконтактный извещатель), «на проход» (оптико-электронный пассивный извещатель).

б) во всех помещениях, подлежащих охране установить объемные оптико-электронные пассивные извещатели;

г) организовать автономное резервное электропитание системы;

д) использовать оборудование, обеспечивающее контроль состояния сигнальных и информационных сетей, установить имитостойкие оконечные устройства СПИ;

е) расположить основное оборудование в помещении, оборудованном охранной сигнализацией, исключающем доступ посторонних лиц, организовать доступ к управлению системой с использованием кодов и ключей защиты.

Требования по размещению основного оборудования: в месте, исключающем доступ посторонних лиц и находящемся в охраняемом помещении.

Требования по условиям эксплуатации.

Оборудование и аппаратура должны быть устойчивы к внешним воздействиям по ГОСТ 15150 (У 3.1 – для помещений без искусственно регулируемых климатических условий,

7. Требования к безопасности.

Требования по обеспечению безопасности персонала.

а) устанавливаемое оборудование и сети должны быть безопасными для лиц, соблюдающих правила их эксплуатации;

б) ТСО, устанавливаемые на объекте, должны быть безвредны для здоровья лиц, имеющих доступ на объект;

в) устанавливаемое оборудование должно отвечать требованиям электробезопасности по ГОСТ IEC 60065-2013;

г) устанавливаемое оборудование должно отвечать требованиям пожарной безопасности по ГОСТ 12.2.007.0-75.

Требования к продолжительности непрерывной работы.

Система должна функционировать круглосуточно при номинальном питающем напряжении сети.

Требования к надежности.

Надежность ТСО, их технические параметры в процессе эксплуатации обеспечиваются заводом-изготовителем.

Требования к системе охранной сигнализации.

Технические средства охранной сигнализации должны обеспечивать:

а.) ручное управление постановкой / снятием с охраны;

б.) контроль состояния системы.

Требования по назначению.

Система охранной сигнализации должна обеспечивать решение следующих задач:

а) защита оборудования и кабельных сетей, установленных на объекте.

Система охранной сигнализации должна обеспечивать:

а) регистрацию факта нарушения рубежа охраны;

б) постановку и снятие зон с охраны;

в) контроль состояния шлейфов сигнализации;

г) отображение тревожных извещений.

Электропитание ОС должно соответствовать I категории надежности согласно ПУЭ.

Источник резервного электропитания должен обеспечивать работу приборов ОС в течении не менее 24 часов в дежурном режиме и не менее 3 часов в режиме тревоги.

Защитное заземление (зануление) электрооборудования охранной системы сигнализации выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, СП 76.13330.2016, ГОСТ 12.1.030-81.

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору.

Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и г. Москвы за ненадлежащее составление и разработку проектной и рабочей документации, включая недостатки, обнаруженные в процессе производства работ на объектах, для которых разрабатывалась данная проектная документация.

8. Требования к порядку выполнения работ

В течение 15 календарных дней с момента заключения договора подряда на ПИР, Подрядчик разрабатывает проектно-сметную документацию и передает ее Заказчику на предварительное согласование.

В течение 5 календарных дней, после передачи Подрядчиком Заказчику проектной документации, Заказчик производит проверку и внесение предложений и замечаний (при их наличии), и возвращает Подрядчику документацию на доработку.

Срок устранения замечаний для Подрядчика составляет 3 календарных дня с момента получения документации от Заказчика, срок проверки Заказчиком внесенных изменений – 2 календарных дня с момента получения откорректированной документации от Подрядчика.

9. Дополнительные требования

Подрядчик представляет Заказчику следующую документацию:

- проектную документацию на систему ОС объекта;

- правила эксплуатации и технического обслуживания на систему ОС;

- техническую документацию (паспорта, сертификаты) на оборудование, которая должна быть на русском языке.

Приложения:

- 1 План БТИ на объект.
- 2 Утвержденная экспликация помещений.
- 3 Технические требования собственника объекта.

Подрядчик обязан:

- выполнять требования по охране труда и технике безопасности, изложенные в действующих нормативных документах;
- обеспечить подключение смонтированной ОС на ПЦН.

10. Контроль и приемка выполненных услуг.

В случае возникновения обстоятельств, изменяющих условия договора или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика в письменной и устной форме.

11. Обязательные (отборочные) требования к участникам закупки.

Участник должен соответствовать всем обязательным требованиям, установленным в закупочной документации.

Критерии оценки Участников.

Критерий оценки	Весовой коэффициент
1. Опыт выполнения работ с энергопредприятиями по проектированию и монтажу систем охранной сигнализации за последние 3 года на момент подписания Договора, объем каждого исполненного договора должен составлять не менее 10% от начальной (максимальной) цены настоящего лота. Предоставить копии договоров и актов закрытия. Документы не представлены/документы не соответствуют критериям оценки = 0 баллов, 1 договор = 10 баллов, от 2 до 5 договоров = 40 баллов, от 6 до 9 договоров = 70 баллов, 10 и более договоров = 100 баллов.	0,1
2. Наличие квалифицированных кадровых ресурсов.	
2.1. ИТР с допуском по электробезопасности не ниже 5-й группы до и выше 1000В. Предоставить удостоверения по электробезопасности, трудовые договоры или книжки. Документы не представлены/документы не соответствуют критериям оценки = 0 баллов, 1-2 специалистов = 50 баллов, 3-4 специалиста = 70 баллов, 5 специалистов и более = 100 баллов.	0,08
3. Наличие материально-технических ресурсов.	
3.1. Наличие транспортных средств для перевозки технического персонала и оборудования. Предоставить ПТС или договоры аренды, лизинга на автомобиль типа седан (универсал) грузоподъемностью до 1,5 тонны. Документы не предъявлены = 0 баллов, 1 автомашина = 50 баллов, 2 и более автомашин = 100 баллов	0,02
Итого по разделам 1,2,3	0,2

Критерий оценки	Весовой коэффициент
4. Цена предложения Оценка участника определяется по формуле: $Rs_i = \frac{S_{\max} - S_i}{S_{\max}} \times 100$ баллов, где: Rs_i - рейтинг i-й заявки по критерию стоимости, $S_{\max}$ - начальная (максимальная) цена договора, S_i - стоимость заявки i-го участника.	0,8
Итого по разделу 4	0,8
Итого по всем разделам 1,2,3,4	1.0

Полученные расчетные значения оценки по каждому критерию (ценовому и неценовому), применяются для расчета итоговой оценки предпочтительности заявки участника (итогового рейтинга заявки). Данный показатель рассчитывается как сумма полученных балльных оценок с учетом их весовых коэффициентов:

$R_i = (R_1 \times V_1) + \dots + (R_m \times V_m)$, где:

R_i - общий рейтинг предпочтительности i-й заявки;

$R_1, \dots, R_m$ – оценка в баллах по соответствующему критерию

$V_1, \dots, V_m$ – весовые коэффициенты соответствующих критериев.

При осуществлении расчета значения по каждому критерию Заказчик вправе осуществлять расчет с точностью **до трех знаков после запятой**. Полученное значение итогового рейтинга используется для ранжирования заявок по степени предпочтительности.

В случае если итоговый рейтинг двух или более заявок будет одинаковым, победителем закупки признается участник, заявка на участие в закупке которого поступила ранее других заявок.

12. Определение стоимости работ.

Стоимость работ определяется на основании сметного расчёта, который должен быть составлен в соответствии с составом и технологией выполнения работ, указанных в ведомости объемов с использованием единичных расценок сметно-нормативной базы:

- «Базовые цены на работы по ремонту энергетического оборудования» ЦКБ Энергоремонт, 2003 г. с применением предельного индекса пересчёта $K = 2,35$.

Для заключения Договора после проведения торгово-закупочных процедур использовать типовую форму Договора подряда. По результатам закупочной процедуры с победителем заключается 1 (один) Договор.

13. Условия оплаты.

Приемка оказанных услуг будет производиться Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения актов сдачи - приема выполненных услуг.

Заказчик будет производить расчеты с Подрядчиком в соответствии с техническим заданием на проведение закупки.

Выполнение иных работ, не предусмотренных настоящим техническим заданием, без получения предварительного письменного согласия Заказчика на выполнение таких работ (оформления дополнительного соглашения) будет осуществляться на риск исполнителя, связанный с включением стоимости этих работ в счет общей стоимости работ по договору без ее увеличения.

14. Гарантии качества.

Исполнитель должен гарантировать качество оказанных работ, отсутствие технологических нарушений в системе в течение 12 месяцев со дня подписания акта приемки выполненных работ.

15 Условия ответственности.

Исполнитель будет нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение к ТЗ:

1. Схема Трансформаторной подстанции с указанием мест размещения системы охранной сигнализации.
2. Условные обозначения и перечень устанавливаемого оборудования.

Главный специалист ООРБ филиала
ПАО «Россети Московский регион» -
Московские кабельные сети

9.07.24 - А.В. Храмов
« 8 » 11 2024 г.

СОГЛАСОВАННО

Начальник ОКиИБ филиала
ПАО «Россети Московский регион» -
Московские кабельные сети
М.И. Малышев
« 8 » 11 2024 г.

СОГЛАСОВАННО

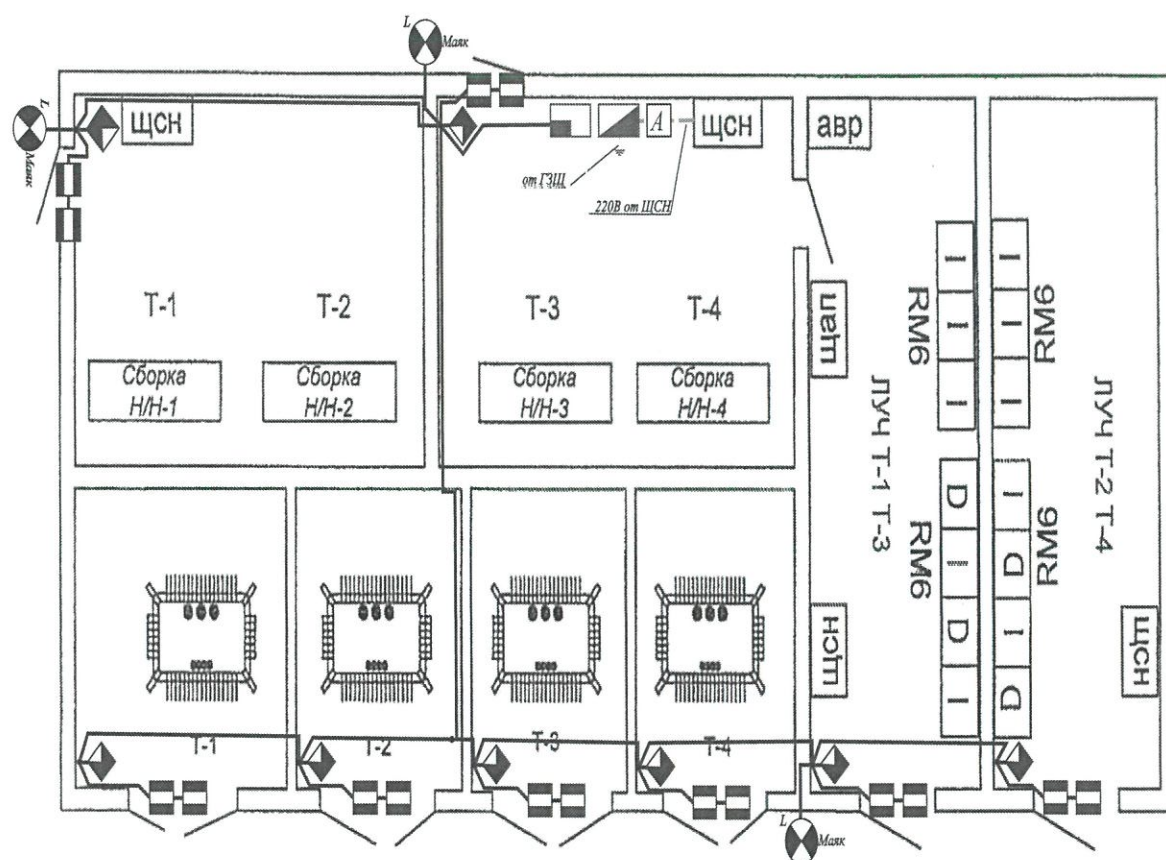
Заместитель начальника управления -
начальник 6 ремонтно-
эксплуатационного района УКС ЦО
филиала ПАО «Россети Московский
регион» - Московские кабельные сети
А.В. Сергеев

Филиал ПАО «Россети Московский регион» -
Московские кабельные сети
Управление кабельных сетей Центрального округа
ремонтно - эксплуатационный район
2024 г.
ЗНУ - начальник РЭР

Заместитель главного инженера по системам связи
филиала ПАО «Россети Московский регион» - МКС

Дорофеев Алексей Михайлович

Типовая схема
расположения охранной сигнализации в помещениях
ТП/РП/РТП/КТП с 8-ю входными группами
филиала ПАО «Россети Московский регион» - Московские кабельные сети



Примечания:

1. Электропитание ЧОУ "Ворон" осуществляется от щита собст. нужд (ЩСН) или от сборки Н/Н через автомат 6А. Определяется на стадии монтажа.
2. Заземление металлического шкафа ЧОУ "Ворон" выполнить проводом ПуГВ(1х6), оконцованным наконечником с использованием болтового болтового соединения с применением контргаяк.
2. Проходные отверстия после прокладки кабелей заделать противопожарным герметиком VSP611A INT/

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- устройство объектовое оконечное «Антей» AS006G «Ворон»



- пульт контроля и управления "6128"



- извещатель охранной оптико-электронный объемный адресный "Фотон-9"



- извещатель магнитоконтактный охранной адресный "ИО-102-26" (Эстет)



- оповещатель световой "Маяк"



- кабели ОС, проложенные в трубе ПВХ на планах и схемах



- провода питания на схеме



- кабели питания, проложенные в трубе ПВХ на планах и схемах

- провод заземления ПУГВ (1х6) на планах и схемах

Устанавливаемое оборудование:

1. Прибор приемно-контрольный Nord Max производство С. Nord – 1 комплект.
2. Извещатель охранной оптико-электронный Фотон-9 или аналог – 8 шт.
3. Извещатель охранной магнитоконтактный ИО-102-26 или аналог – 8 шт.
4. Оповещатель световой «Маяк» или аналог – 3 шт.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

По титулу: Модернизация ТП-10/0,4кВ № 20925 с установкой системы охранной сигнализации и подключением на пульт централизованного наблюдения, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Неглинная, д.17, стр.3 (1 шт.(прочие))

№ п\п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Объект	Модернизация ТП-10/0,4кВ № 20925 с установкой системы охранной сигнализации и подключением на пульт централизованного наблюдения, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Неглинная, д.17, стр.3 (1 шт.(прочие))
1.2	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3	Генеральная проектная организация	
1.4	Вид строительства (новое стр., реконструкция капремонт)	Реконструкция
1.5	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Неглинная, д.17, стр.3
1.7	Дата начала проектирования	в соответствии с условиями договора
1.8	Дата окончания проектирования	в соответствии с условиями договора
2.Исходные данные для проектирования		
2.1	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2	Техническое задание	Согласно ТЗ
2.3	Протокол о результатах конкурса	
2.4	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной	Требуется

	съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	
3. Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1	Кол-во и технические характеристики	Согласно ТЗ
3.2	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	331.03 тыс. руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНиП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г.Москве»; 2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; 5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 (в действующей редакции).
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	– Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5.Согласование проектной документации		

5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденном распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора: Основные согласования: - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонадзор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; Дополнительные согласования: - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
------	--	--

6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации

6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ. Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации. Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза». В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить: - норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%; - норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14% Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10 pdf. Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
------	--	---

7. Основные требования к строительно-монтажным работам

Выполнение строительно-монтажных работ	1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику. 2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости. 4. Подрядчик поставяет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых
--	--

	мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке. 8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приемке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион). 9. Срок выполнения работ: Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
--	---

Заказчик:

И.о. заместителя директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»



А.И. Челнаков